

# UNICO - Brera, Milano

## ARCHIMI - Marco Cerri

Un nuovo progetto dell'Impresa Rusconi nel cuore dell'omonimo quartiere milanese.

Prevede la realizzazione di 27 appartamenti in classe energetica A di cui 23 Unico, 1 bilocale, 2 tri-locali e un appartamento urbano su più livelli con ingresso indipendente. Nell'edificio sono stati progettati anche ulteriori spazi che offrono facilities per un miglioramento del comfort abitativo: una palestra al primo piano con affaccio sulla piazza e, all'ultimo piano,



uno spazio co-working, dotato di ampie vetrate e di una terrazza che offre una vista a 360 gradi sulle zone più belle di Milano. UNICO - Brera rispetta appieno questa tendenza si affaccia su una piazza di circa 300 mq, lasciata in uno stato di abbandono dopo la demolizione degli edifici precedenti avvenuta nel 2007, che verrà totalmente riqualificata e rigenerata, grazie all'inserimento di elementi green come alcuni alberi ad alto fusto, aiuole oltre all'installazione di moderni sistemi di illuminazione e panchine per una piazza da vivere.