

MITSUBISHI ELECTRIC CONTRIBUISCE ALL'AVVENIRISTICO PROGETTO

del Waterfront di Levante

Genova ospiterà uno dei maggiori e più avveniristici interventi di riqualificazione urbanistica al confine tra terra e mare. Il masterplan del progetto, donato dall'architetto di fama mondiale Renzo Piano alla propria città, si chiamerà Waterfront di Levante e occuperà un'area di circa 110.000 mq divisi in 4 lotti che ricuciranno l'area della Fiera del Mare alla Città consolidata.



Attualmente è in fase di realizzazione il primo lotto sull'isola artificiale, realizzata in seguito allo scavo e allargamento dei nuovi canali. Qui sorgerranno gli "scafi", un polo residenziale direttamente affacciato sul mare e progettato per rispettare l'approccio NZEB, Nearly Zero Energy Building. Si tratta dei primi due edifici della Liguria ad essere certificati LEED, costruiti con materiali di pregio nel pieno rispetto dell'ambiente, con ampie superfici vetrate per massimizzare la vista sul mare e l'illuminazione naturale. Il progetto del complesso residenziale è stato affidato agli studi Renzo Piano Building Workshop e OBR.

Alla realizzazione del Quartiere Isola

sta contribuendo anche Mitsubishi Electric che si occuperà della fornitura delle apparecchiature per l'impianto di climatizzazione e ventilazione. L'azienda giapponese, infatti fornirà tecnologie che, oltre a garantire il massimo comfort abitativo rispettano gli elementi naturali, il mare in particolare. Per questo intervento, del Waterfront di Levante, Mitsubishi Electric fornirà le proprie pompe di calore che, oltre a garantire il clima ideale in qualsiasi stagione, verranno impiegate anche per la produzione di acqua calda sanitaria. Considerando la prossimità al mare, verranno installati per la climatizzazione i modelli ad alta efficienza FX-W-G05 /H e per la produzione di



MITSUBISHI ELECTRIC
EUROPE B.V.
Via Energy Park 14, 20871

Vimercate (MB)
Tel. 03960531

www.climatizzazione.mitsubishielectric.it

ADVERTORIAL

acqua calda sanitaria i modelli EW-HT che utilizzeranno tutti proprio il mare come sorgente. Questo modello in particolare, FX-W-G05 /H è stato progettato e ri-adattato per l'occasione per rispondere alle esigenze di comfort e benessere interno, offrendo livelli di efficienza imbattibili e un ridotto impatto ambientale grazie all'impiego di refrigerante green a basso GWP. Il compito di coordinare il sistema di climatizzazione e le macchine dedicate alla produzione di acqua calda sanitaria sarà affidato a MANAGER3000+ 2T, il sistema centralizzato di controllo dedicato alla gestione di pompe di calore e unità polivalenti per la produzione simultanea di acqua calda e fredda. MANAGER3000+ permette di gestire efficacemente i carichi termici in base alla reale richiesta dell'impianto e di monitorare costantemente le condizioni impiantistiche selezionando la sequenza di unità più performante.

Anche la gestione del ricambio e del ricircolo d'aria e della ventilazione primaria sarà affidata alle soluzioni della società giapponese con i modelli AHU WIZARD, caratterizzati da sistemi di recupero di calore ad alta efficienza e componenti capaci di garantire il controllo delle condizioni di ricambio dell'aria. Per poter resistere all'ambiente marino, queste unità sono state completamente personalizzate riservando grande attenzione alla protezione dei componenti interni, inoltre, per potersi inserire in un contesto architettonico così all'avanguardia anche le loro dimensioni sono state ridotte e studiate ad hoc per rispettare gli ingombri disponibili. "Waterfront di Levante è il futuro dell'architettura e siamo davvero onorati di farvi parte. Con Renzo Piano condividiamo l'attenzione al benessere delle persone e al rispetto

dell'ambiente che circonda gli edifici da lui progettati", ha dichiarato Fabrizio Maja, Branch Vice President di Mitsubishi Electric.

"Ci siamo posti l'obiettivo, con Renzo Piano Building Workshop, di far fare un salto generazione all'offerta immobiliare residenziale in tutta la regione. In linea con le migliori practices internazionali. Non solo quindi un'architettura iconica, ma anche un'attenzione outstanding sulla sostenibilità ed il wellbeing per l'utenza. Ecco allora immobili certificati leed, di livello gold, la talassotermia (ovvero l'utilizzo dell'acqua di mare come base per generare il caldo ed il freddo), un flying carpet fotovoltaico che copre gran parte dei consumi condominiali. Sul wellbeing mi piace citare i vari spazi comuni per palestra, Smart working, attività conviviali ecc, oltre a un filtraggio dell'aria primaria negli appartamenti che porterà ad una purezza della stessa al di sopra degli standard comuni. Una sfida alta, che vede Mitsubishi Electric al nostro fianco", ha dichiarato Massimo Moretti, Direttore Generale di CDS Holding Spa, partner dell'azienda giapponese. Il lotto residenziale di Waterfront di Levante sarà ultimato nella prima metà del 2024.

Mitsubishi Electric

Con oltre 100 anni di esperienza nella fornitura di prodotti affidabili e di alta qualità, Mitsubishi Electric Corporation è riconosciuta quale azienda leader a livello mondiale nella produzione, nel marketing e nella commercializzazione di apparecchiature elettriche ed elettroniche utilizzate nell'informatica e nelle telecomunicazioni, nella ricerca spaziale e comunicazioni satellitari, nell'elettronica di consumo, nella tecnologia per applicazioni industriali, nell'ener-

gia, nei trasporti e nelle costruzioni. Nell'area EMEA è presente dal 1969 con ventun filiali: Regno Unito, Germania, Francia, Italia, Spagna, Portogallo, Paesi Bassi, Svezia, Irlanda, Repubblica Ceca, Belgio, Russia, Polonia, Slovacchia, Turchia, Emirati Arabi Uniti, Sudafrica, Norvegia, Ungheria, Romania e Grecia. La filiale italiana, costituita nel 1985, opera con tre divisioni commerciali: Climatizzazione - climatizzazione per ambienti residenziali, commerciali e industriali, riscaldamento, deumidificazione e trattamento aria; Automazione Industriale e Meccatronica - apparecchi e sistemi per l'automazione industriale; Automotive - sistemi e componenti per il controllo dei dispositivi di auto e moto veicoli. Viene inoltre supportata la vendita per i Semiconduttori - componentistica elettronica. Mitsubishi Electric arricchisce la società con la tecnologia nello spirito del suo corporate statement "Changes for the Better".

