

***CURRICULUM VITAE***

***Mario Claudio DEJACO***

**TABLE OF CONTENTS**

<b>Mario Claudio Dejaco</b> .....	<b>3</b>
<b>1. Educational background</b> .....	<b>3</b>
<b>2. Accreditation and/or professional affiliation</b> .....	<b>3</b>
<b>3. Academic career</b> .....	<b>3</b>
<b>4. Other activities</b> .....	<b>4</b>
<b>5. Language</b> .....	<b>5</b>
<b>Teaching Activity</b> .....	<b>6</b>
<b>1. Recent activity</b> .....	<b>6</b>
<b>2. Past activity</b> .....	<b>8</b>
<b>3. Master's lectures</b> .....	<b>9</b>
<b>4. Qualification/Continuing education lectures</b> .....	<b>10</b>
<b>5. Invitation lectures</b> .....	<b>10</b>
<b>Research activity</b> .....	<b>12</b>
<b>Consulting Services</b> .....	<b>17</b>
<b>1. Third party consulting services</b> .....	<b>17</b>
<b>2. Freelance consulting services</b> .....	<b>18</b>
<b>Publications</b> .....	<b>20</b>
<b>1. Articles</b> .....	<b>20</b>
<b>2. Contribution to books</b> .....	<b>22</b>
<b>3. Conference papers</b> .....	<b>25</b>
<b>4. Books</b> .....	<b>30</b>
<b>5. Other</b> .....	<b>30</b>

**MARIO CLAUDIO DEJACO**

Civil Engineer, MEng, PhD

**1. EDUCATIONAL BACKGROUND**

PhD degree in Building Engineering (Ergotecnica Edile) in 1996, Politecnico di Milano, Italy, with a dissertation on "*Metodi e strumenti per la gestione di grandi parchi edilizi*" (*Methods and tools for Real Estate Management*)

Master degree in Civil Engineering in 1991, Università degli Studi di Pavia, Italy, with a dissertation on "*Indagine sperimentale sulle caratteristiche tecnologiche del legno - Metodologia di prova e analisi critica dei risultati*" (*Experimental survey of wood technical features - Testing method and critical review of results*)

**2. ACCREDITATION AND/OR PROFESSIONAL AFFILIATION**

Accreditation to the Engineering profession in 1991

Registered at the Order of Engineers of the Province of Pavia (Italy) in 1992 (n° 1475)

Qualified as "Workplace safety coordinator" according to European Directive CEE/89/391 (Italian Decree D.Lgs 626/94) in 1995

Qualified as "Safety coordinator in construction sites" according to European Directive CEE/92/57 (Italian Decree D.Lgs 494/96) in 1997

**3. ACADEMIC CAREER**

Associate Professor (since September 1<sup>th</sup>, 2021), at the ICAM Department (Ingegneria Civile, Ambientale e Meccanica) Università degli Studi di Trento. SSD ICAR 11 Produzione Edilizia (Building Production)

Associate Professor (from January 10<sup>th</sup>, 2019, to August 31<sup>th</sup>, 2021), at the ABC Department (Architecture, Built environment and Construction engineering) of Politecnico di Milano, AUIC School (Architecture, Urban planning, Construction engineering). SSD ICAR 11 Produzione Edilizia (Building Production)

Researcher (from April 1<sup>st</sup>, 2015, to January 9<sup>th</sup>, 2019), at the same institution. SSD ICAR 11 Produzione Edilizia (Building Production)

Researcher (from December 1<sup>st</sup>, 2002, to March 30<sup>th</sup>, 2015), at the BEST Department (Built Environment Science and Technology) of Politecnico di Milano, School of Architectural Engineering (2011-15), School of Architecture (2002-10). SSD ICAR 12 Tecnologia dell'architettura (Architectural Technology)

From 2010 to 2021 responsible for students internship, MSc in "Management of Built Environment – Gestione del Costruito", Technical Curriculum and Economic Curriculum (taught in English), AUIC School

From 2015 to 2019 member of the Admission Committee for the international students applying to the MSc in "Management of Built Environment – Gestione del Costruito" (taught in English), AUIC School

From 2015 to 2017 vice-Head of the MSc programme in "Management of Built Environment – Gestione del Costruito", AUIC School

From 2003 to 2006 member of the Board of Teachers of the PhD programme in "*Programmazione, Manutenzione, Riqualificazione dei Sistemi Edilizi ed Urbani*", School of Architecture, Politecnico di Milano

From 2001 to 2002 research fellow: "*Indici di costo per lo sviluppo di piani e programmi di manutenzione diffusa in edilizia*" (*Cost index for the development of scheduled maintenance*), School of Architecture, Politecnico di Milano

From 1999 to 2000 research fellow: "*Strumenti e metodi di supporto decisionale e operativo per lo sviluppo di politiche immobiliari, per la valutazione economica degli interventi di riqualificazione edilizia e per la definizione di strategie di gestione/manutenzione*" (*Decision-making and operational methods and tools to support real estate policies, for the economic evaluation of building refurbishment and for the definition of maintenance strategies*), School of Architecture, Politecnico di Milano

#### **4. OTHER ACTIVITIES**

Since 2019 Supervisor of the PhD Candidate Antonino Mannino, title of the research: "*IoT and real time data to improve energy use and facilities management*", funded by Tekser s.r.l.

Since 2017 as a member of the reviewer teachers of the PhD programme "*Architecture, Built Environment and Construction Engineering*", participation to the periodical (twice a year) review and deep-review of the PhD candidates

Since 2017 Member of the Scientific Committee of the Master "BIM. Methods, procedures and applications", Politecnico di Milano, Milan, Italy (Coord. prof. S. Della Torre e G. Utica)

Since 2016 Member of the Organizing Committee and Coordinator (together with prof. eng. Enrico Mazzucchelli) of the *ACME (Advanced Construction Management and Economics) Seminar*, International Workshops within the framework of the "Agreement on strategic partnership signed on November 21<sup>st</sup>, 2014, between Politecnico di Milano and Graz University of Technology", *Staff Mobility for Teaching*, Politecnico di Milano, Milan, Italy and TU Graz, Graz, Austria (suspended in 2020; online webinar in 2021)

Since 2015 PhD candidate supervisor/co-supervisor, PhD programme "*Architecture, Built Environment and Construction Engineering*", AUIC School, Politecnico di Milano

Member of the Scientific Committee of the International Conference "Beyond 2020 World Sustainable Built Environment Conference", 9-11 June 2020, Gothenburg, Sweden

Participation in the organization of the International Workshop "GeoBIM for Asset and Facility Management", ABC Dep Politecnico di Milano in collaboration with the University College London (UCL), Civil Environmental and Geomatic Engineering Dep Politecnico di Milano, Milano, Italy 06-08 November 2019. Final seminar: 18 November 2019

Member of the Organizing and Scientific Committee of the International Conference "SBE 19 – Sustainable Built Environment Conference", 4-5 September 2019, Milan, Italy

Member of the Organizing Committee, workshop "Italia Casa Sicura ", Politecnico di Milano and Collegio Nazionale dei Periti Industriali (CNPI) – supervised by Politecnico di Milano Rectorate, 21-09-2016, Milan, Italy

Member of the Organizing Committee, International workshop "Building Adaptability - How can buildings be designed to be more adaptable and how can we rate or benchmark their adaptability?", Principal Coordinator prof. John Kamara, 20/23-07-2016, Newcastle University, Newcastle Upon Tyne (UK)

Participation in the standardization works of UNI "Italian Standardization Body", within different working groups on issues relating to the qualification of the project, building maintenance, construction cost

## **5. LANGUAGE**

Italian: native

English: intermediate

## TEACHING ACTIVITY

### 1. RECENT ACTIVITY

At Università degli Studi di Trento, Civil, Environmental and Mechanical Engineering:

Since 2021 "Ergotecnica edile" (Building engineering 1), MSc "Ingegneria Edile-Architettura" (Building Engineering-Architecture)

Since 2006 "Programmazione costi e contabilità dei lavori" (Cost planning and accounting), BSc "Ingegneria civile" (Civil Engineering)

At Politecnico di Milano, AUIC School:

Since 2019 "Manutenzioni delle costruzioni" (*Building maintenance*), in MSc "Ingegneria dei sistemi edilizi"

From 2013 to 2021 "*Building maintenance proceedings and methods*" (*Procedimenti e metodi della manutenzione edilizia*) (since 2015 taught in English), Technical and Economic Curriculum, MSc "Management of Built Environment - Gestione del Costruito", in coordination with School of Architectural Engineering, School of Industrial and Information Engineering

From 2018 to 2021 "*Digital logbooks and life cycle management*" (taught in English), in PhD "Architecture, Built Environment and Construction Engineering / Architettura, Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente Costruito", Politecnico di Milano, course "Research in building process management: towards a digital and circular economy", Module 2 "Quality. Comfort and performance over time management", coord. prof. S. Lupica Spagnolo (biennial)

From 2016 to 2021 ACME (*Advanced Construction Management and Economics*) Seminar lecturer (Staff Mobility for Teaching), International Workshops within the framework of the "Agreement on strategic partnership signed on November 21<sup>st</sup>, 2014, between Politecnico di Milano and Graz University of Technology", *Staff Mobility for Teaching*, Politecnico di Milano, Milano, Italy and TU Graz, Graz, Austria (suspended in 2020; online webinar in 2021)

From 2018 to 2020 "Ergotecnica edile 1" (*Building engineering 1*), in "Laboratorio integrato di architettura tecnica ed ergotecnica edile" (*Multidisciplinary Lab: Architectural technology and Building engineering*), MSc "Ingegneria Edile-Architettura" (*Building Engineering-Architecture*), Polo Territoriale di Lecco

From 2016 to 2019 "*Construction management A: planning and design*" (taught in English), Technical Curriculum, MSc "Management of Built Environment - Gestione del Costruito"

From 2012 to 2019 "*Organizzazione della manutenzione edilizia e della gestione delle informazioni*" (*Building maintenance organization and data management*) in PhD "*Architecture, Built Environment and Construction Engineering / Architettura, Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente Costruito*". Politecnico di Milano, course: "*Research in Building Process Management*", coord. prof. B. Daniotti

Since 2005 supervisor of around 80 Master Thesis works at Politecnico di Milano

Supervisor or co-Supervisor of the following Doctoral dissertations in PhD programme, ABC Department:

2022 Antonino Mannino "*BIM and IoT for Facilities Maintenance Management: strategies for optimization and innovation*", PhD programme: Architecture, Built Environment and Construction Engineering

2020 Nicola Moretti "*Towards a digital-based management of servitised assets. A framework for asset management business process innovation*", PhD programme: Architecture, Built Environment and Construction Engineering

2019 Lidia Pinti "*BIM-based Facility Management. Embedded information management for maintenance: Building Information Modelling and database integration for the Italian Public Administration*", PhD programme: Architecture, Built Environment and Construction Engineering

2016 Sebastiano Maltese "*Key Performance Indicator for asset management optimization. A support for technical decision making*", PhD programme: Architecture, Built Environment and Construction Engineering

2009 Elisa Perenzoni "*Sistemi di prefabbricazione avanzata e tecnologie biomediche al servizio dell'ingegneria clinica e del management sanitario: il processo di progettazione integrata di strutture di day surgery*", PhD programme: Sistemi e processi edilizi

2008 Sabrina Scandelli "*La finanza di Progetto in sanità: verso una gestione responsabile del processo*", PhD programme: Programmazione, manutenzione e riqualificazione dei sistemi edilizi ed urbani

## 2. PAST ACTIVITY

At Politecnico di Milano, School of Architecture:

From 2014 to 2016 "*Laboratorio di sintesi finale*" (Synthesis class) (since 2015 taught in English), MSc Gestione del Costruito, Piano costruito e Piano economico

From 2010 to 2012 "*Procedimenti e metodi della manutenzione edilizia*", (Building maintenance proceedings and methods), MSc Gestione del Costruito

From 2009 to 2012 multidisciplinary class "*Laboratorio di progettazione architettonica 3*" (Architectural planning lab 3), module "*Tecnologia dell'architettura*" (Architectural technology), BSc Architettura Ambientale

From 2008 to 2012 multidisciplinary class "*Programmazione opere*" (Construction management), module "*Progettazione e programmazione delle opere di architettura*" (Design and technological planning of architecture), Politecnico di Milano, BSc Architettura e Produzione Edilizia

From 2008 to 2011 multidisciplinary class "*Laboratorio tematico opzionale*" (Optional thematical lab), module "*Tecnologia dell'architettura*" (Architectural technology), BSc Architettura Ambientale

From 2007 to 2010 multidisciplinary class "*Laboratorio di costruzione dell'architettura 1*" (Architectural construction lab 1), module "*Progettazione di elementi e sistemi*" (Components and systems design), BSc Scienza dell'Architettura

From 2006 to 2008 multidisciplinary class "*Laboratorio di progettazione architettonica 3*" (Architectural planning lab 3), module "*Progettazione ambientale*" (Environmental planning), BSc Architettura Ambientale

From 2006 to 2008 multidisciplinary class "*Multidisciplinare di progettazione esecutiva*" (Working plan multidisciplinary class), module "*Progettazione esecutiva*" (Working plan procedures), BSc Architettura e Produzione Edilizia

From 2006 to 2008 multidisciplinary class "*Fondamenti di Tecnologia*" (Technology fundamentals), module "*Tecnologia dell'architettura*" (Architectural technology), BSc Architettura Ambientale

From 2004 to 2007 multidisciplinary class "*Fisica tecnica ambientale + Progetto di servizi tecnologici*" (Environmental technical physic + Systems' design), module "*Progetto di servizi tecnologici*" (Systems' design), MSc Ingegneria Edile-Architettura, in Lecco

From 2004 to 2006 multidisciplinary class "*Laboratorio di progetto di riqualificazione del costruito*" (Building refurbishment design lab),



module "*Tecnologia dell'architettura*" (Architectural technology), BSc Architettura Ambientale

From 2004 to 2006 multidisciplinary class "*Laboratorio di progettazione architettonica 2*" (Architectural design lab 2), module "*Progettazione di elementi costruttivi*" (Building components design), BSc Architettura Ambientale

From 2003 to 2004 multidisciplinary class "*Principi di progettazione esecutiva*" (Working plan fundamentals), modulo "*Tecnologia dell'architettura*" (Architectural technology), BSc Architettura Ambientale

At Università degli Studi di Trento, School of Engineering:

From 2008 to 2010 "*Legislazione delle OO.PP.*" (Public works legislation), BSc Ingegneria Edile-Architettura

At Università degli Studi di Pavia, School of Engineering:

From 2007 to 2008 "*Organizzazione del cantiere*" (Building site management), MSc Ingegneria Edile-Architettura

From 2005 to 2008 "*Sistema edificio-impianti*" (Building and systems), MSc Ingegneria Edile-Architettura

From 1999 to 2007 teaching assistant "*Tecnologia degli elementi costruttivi + Organizzazione del cantiere*" (Construction technologies + Building site management), MSc Ingegneria Edile-Architettura

### **3. MASTER'S LECTURES**

Since 2015 "*Informazione per la manutenzione - Produzione, raccolta e gestione dell'informazione*" (Maintenance files – Data collection and management), II level Master "BIM. Metodi, modelli e applicazioni" (BIM. Methods, models and applications), Politecnico di Milano (coord. proff. S. Della Torre – G. Utica)

Since 2011 "*Manutenzione degli edifici sanitari*" (Hospital's facilities maintenance), II level Master "Pianificazione, programmazione e progettazione dei sistemi ospedalieri e socio sanitari" (Planning, programming and design of hospitals and public health organisations), Politecnico di Milano, Università Statale di Milano e Università del "Sacro Cuore" di Roma (coord. prof. S. Capolongo)

From 2006 to 2011 "*Il progetto della manutenzione*" (Maintenance design) Master "Real Estate Finance and Development", Politecnico di Milano (coord. prof. S. Mattia)

From 2009 to 2010 "*Libretto del fabbricato e manutenzione*" (Building booklet and maintenance), I level Master "Gestione della sicurezza nei

cantieri temporanei e mobili" (Building site safety management), Università degli Studi di Brescia (coord. prof. A. Ciribini)

From 2003 to 2004 "*Tipologie manutentive e strategie di manutenzione: Il programma di manutenzione*" (Maintenance profiles and maintenance strategies: the maintenance plan), Master "Gestione della durabilità e della manutenzione nel processo edilizio – Management of durability and maintenance in the building process", Politecnico di Milano (coord. P.N. Maggi)

From 2003 to 2004 "*I costi della Manutenzione*" (Maintenance costs), II level Master "Appalti e contratti pubblici" (Procurement and public legislation), Politecnico di Milano (coord. prof. M.A. Cabiddu)

#### **4. QUALIFICATION/CONTINUING EDUCATION LECTURES**

Since 2015 "*Il fascicolo dell'opera e il fascicolo del fabbricato*" (Building site logbook and building booklet), corso di aggiornamento "Modulo abilitante e corso di aggiornamento sicurezza nei cantieri" (Building site safety qualification and continuing course), Politecnico di Milano, Polo Territoriale di Lecco (coordinator prof. G. Di Giuda)

14-09-2019 "*Digitalizzazione del ciclo di vita e Facility Management*" (Life cycle digitalization and Facility Management), International Summer School "BIM & Project Management", Università degli Studi di Trento

04-10-2018 "*La raccolta e gestione dei dati nel processo edilizio*" (Building process: data collection and management), continuing education course "District and Facility Management", Accademia Europea di Bolzano – EURAC

2016 "*Facility Management: l'uso del BIM nella gestione di patrimoni edilizi*" (Facility Management: real estate management and BIM), continuing education course "Modellazione IMM del processo edilizio e BIM dell'edificio", Politecnico di Milano, Polo Territoriale di Lecco (coord. prof. G. Di Giuda)

2011 "*Tecniche di ispezione e valutazione della conformità*", VI Corso "Certificazione energetica degli edifici", Fondazione dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano, (coord. prof. A. Dama)

#### **5. INVITATION LECTURES**

21-11-2019 "*Il manuale di manutenzione dell'edificio*" (Building maintenance plan), workshop "Il libretto dell'unità abitativa e il Piano di manutenzione" (Building logbook and maintenance plan), Assimpredil-ANCE Milano

05-04-2018 "*La programmazione della manutenzione ed il ciclo di vita edilizio*" (Maintenance planning and building life cycle), workshop "Libretto digitale del fabbricato", Assimpredil-ANCE Milano

- 04-04-2017 "*Il Fascicolo del Fabbricato - Digitalizzazione del processo edilizio e gestione dell'informazione*" (*The building logbook – Building process digitalization and data management*), conference "BIM Italia 2017 - Il punto della Situazione" (*BIM Italy 2017 – State of the art*), Aula Rogers, Politecnico di Milano - Municipality of Milano
- 11-03-2017 "*Fascicolo del fabbricato – L'importanza del fascicolo come strumento di gestione dell'informazione*" (*The building logbook – The importance of the logbook as a data management tool*) conference "Il fascicolo del fabbricato: sviluppi e opportunità" (*The building logbook: development and opportunities*), Consiglio Nazionale dei Periti e Periti Industriali Laureati, Politecnico di Milano, Maggioli editore – Made Expo, Milano (I)
- 21-09-2016 "*Il fascicolo del fabbricato - Attribuzione e verifica di appropriati indici di efficienza nella valutazione dello stato di fatto di un fabbricato*" (*Building logbook – Efficiency indexes for existing buildings condition assessment*), workshop "Italia Casa Sicura", Politecnico di Milano and Collegio Nazionale dei Periti Industriali (CNPI), at Rettorato del Politecnico di Milano, Milano
- 20/23-07-2016 "*Adaptability rating for buildings*", international workshop "Building Adaptability - How can buildings be designed to be more adaptable and how can we rate or benchmark their adaptability?", Newcastle University, Newcastle Upon Tyne (UK)
- 13-06-2014 "*Valutare lo stato degli edifici: Il valore aggiunto del fascicolo del fabbricato*" (*Building assessment: added value of the building logbook*) workshop "Il Fascicolo del Fabbricato: le potenzialità di un nuovo strumento" (*The building logbook: potentiality of a new tool*) Collegio Nazionale dei Periti Industriali (CNPI), Cremona
- 28-09-2013 "*Il fascicolo del fabbricato come strumento certificativo*" (*The building logbook as a certification tool*), workshop "Il Fascicolo del Fabbricato: le potenzialità di un nuovo strumento" (*The building logbook: potentiality of a new tool*), dal Collegio Nazionale dei Periti Industriali (CNPI), Como

## RESEARCH ACTIVITY

The research activity focuses on the analysis of the building process (design, construction, use and maintenance, disposal) and the building product, considering both technological and management aspects.

A specific attention is paid to Project Management, Asset and Facility Management procedures, considering the cross-reference aspects of technical, operational and economic analysis to be considered during the different phases of the building process.

Over the years, research has developed in the following areas:

- design, construction, maintenance and management of building assets, with specific reference to the data selection, organization and management; life cycle and life cycle cost analysis; value analysis evaluation; definition and optimization of maintenance plan and programme
- building site safety, with specific reference to "building product" selection (considering performances, time of execution, costs); data collection and transmission
- data digitalization to support Project, Asset, Facility Management procedure and process

2022 (on going) P.I. in research "Sviluppo di strumenti e metodologie di analisi e verifica necessari alla conoscenza dello stato di fatto di patrimoni edilizi aziendali di natura pubblica ed alla definizione di linee guida per la gestione di asset immobiliari non strumentali all'attività istituzionale". Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio; DABC, Politecnico di Milano; DICAM, Università di Trento, P.I. prof. M. C. Dejaco

2020-21 Participation in public research "*BIM4EEB: BIM-based toolkit for Efficient renovation in Buildings*" H2020 Call. Involved in WP2 "Definition of requirements for an efficient renovation process"; WP4 "Development of BIM Management System (SW and methodology implementation tools)", P.I. prof. B. Daniotti

2019 Participation in private research "Predisposizione di un piano di manutenzione tipo per immobili e unità immobiliari a destinazione residenziale" (*Development of a standardized maintenance plan for residential use buildings and real estate units*). SG Advisory S.r.l. and Assimpredil ANCE Milano, Lodi e Monza Brianza, Milano

2018 Participation in private research "*Predisposizione della struttura di un Libretto digitale del Fabbricato*" (*Development of the structure of a digital building logbook*). SG Advisory S.r.l. and Assimpredil ANCE Milano, Lodi e Monza Brianza, Milano

- 2017-19 Participation in public research "*3DBIM: - Piattaforma per la visualizzazione virtuale dei modelli 3D BIM ai fini della sicurezza – Cloud platform for the virtual visualization of 3D BIM models for safety purposes*", Regione Lombardia Smart Living. Involved in WP1 "Cloud platform definition"; WP2 "Development and use", P.I. prof. A. Pavan (Support in the definition of the cloud database; case studies application)
- 2017-19 Participation in public research "*BIMReL: la piattaforma interoperabile per la gestione della BIM library di Regione Lombardia – BIMRel: Regione Lombardia interoperable BIM platform*", Regione Lombardia Smart Living call. Involved in WP1 "Definition"; WP2 "Development", P.I. prof. B. Daniotti, dal 01-09-2017-2019 (Process analysis; support during the definition of datasheet to collect and update data; use of KPI's; case study application and revision of the process)
- 2017-19 P.I. in private research "*SPHERIC – Sustainable and Portable High tEchnology shelteR built with prefabrIcated Components*", "Call for young researchers involved in projects of excellence" sponsor CARITRO Foundation (Cassa di Risparmio di Trento e Rovereto), participant eng. Andrea Revolti, ABC Dep., Politecnico di Milano, P.I. prof. M. C. Dejaco
- 2016 Participation in International Group of Research "Towards a standardized assessment of building adaptability, international coordinator dr. John M. Kamara, Newcastle University, UK – Participant: dr. John M. Kamara, Senior Lecturer, School of Architecture, Planning & Landscape (PI); dr. Oliver Heidrich, Senior Researc Associate, School of Civil Eng. & Geosciences (Co-I); dr. Vladimir Ladinski, Principal Architect, Communities and Environment, Gateshead Council; prof Mario Claudio Dejaco, ABC Dept, Politecnico di Milano, Italy, P.I. dr. J. M. Kamara
- 2015-16 P.I. in private research "*Predisposizione e verifica per l'applicazione di libretto del territorio per il rilievo di aree urbane*" (*District logbook: definition and application in urban areas*), sponsor ODOS Srl, ABC Dep., Politecnico di Milano, P.I. prof. M. C. Dejaco
- 2014-15 P.I. in private research "*Predisposizione e verifica per l'applicazione di libretto del fabbricato per centri commerciali*" (*Building booklet: definition and application in shopping center*), sponsor GEA, ABC Dep., Politecnico di Milano, P.I. prof. M. C. Dejaco
- 2012-15 Participation in public (PRIN) research "Modellazione e gestione delle informazioni per il patrimonio edilizio esistente – Built Heritage Information Modelling/Management (BHIMM)", national coordinator Politecnico di Milano (Politecnico di Torino, Università "La Sapienza" di Roma, Università degli Studi di Genova), P.I. prof. S. Della Torre (Support in the definition of the database scheme to collect, select,

- manage and update data to define conservation/refurbishment intervention of national heritage)
- 2012-13 Participation in public regional research (Regione Lombardia), "*TIFAIN - Tessere integrate di vetro fotovoltaico per applicazioni architettoniche innovative – TIFAIN - Photovoltaic glass tiles for innovative architectural use*", involved in the definition of life cycle of components and maintenance plan, ABC Dep, Politecnico di Milano, P.I. prof. A. Zanelli (Support in definition of life cycle of components and maintenance plan)
- 2012-13 P.I. in private resource "*Il fascicolo del fabbricato - Attribuzione e verifica di appropriati indici di efficienza nella valutazione dello stato di fatto di un fabbricato*" (*Building logbook - Development and verification of quality and efficiency indexes for building and/or building components assessment*), sponsor: Fondazione Opificium, Roma: ABC Dep, Politecnico di Milano, P.I. prof. M. C. Dejaco
- 2011-14 Participation in public research (Ministry of Economic Development) "*Progetto INNOVANCE – Innovazioni di processo/prodotto e integrazione della filiera delle costruzioni edili per l'efficienza energetica e lo sviluppo sostenibile - Process/product innovations and integration of the construction industry chain for energy efficiency and sustainable development*", involved in PL07 "Research coordination"; PL13 "Coding system"; PL17 "Archive system"; PL34 "Cloud system", participant: ITC-CNR; SAP; Autodesk; Politecnico di Torino; Università Federico II di Napoli; ABC Dep Politecnico di Milano, P.I. B. Daniotti (Support in the definition of the needed information and the datasheets to collect, select, manage and update data to support professionals during the entire building life cycle, from design to disposal)
- 2010-12 Participation in private research "*CASEDOQ - Disciplina tecnica di qualità per gli interventi promossi, progettati e realizzati - CASEDOQ – Quality technical disciplinary for promoted, designed and constructed building*"; Consorzio per l'edilizia di qualità della pianura bergamasca, ABC Dep, Politecnico di Milano, P.I. prof. G. Paganin (Support in the state of the art study and proposal of parameters to check design and construction phases)
- 2004-05 P.I. in private research (UNCSAAL - Unione Nazionale Costruttori di Serramenti in Acciaio e Alluminio) "*Linee guida per la predisposizione e redazione della documentazione di legge (manuali di manutenzione, piani e programmi di manutenzione) per la manutenzione di elementi di facciata (infissi e facciate continue - Guidelines for the arrangement and writing of mandatory records (maintenance handbook, plan and schedule) for façades maintenance (window fixtures and/or curtain wall)*", ABC Dep, Politecnico di Milano, P.I. prof. M. C. Dejaco and prof. P. Rigone (Writing of guidelines for maintainability design (materials and technical

- components/ systems for windows fixtures and/or curtain wall) for producers, designers and maintenance operators (UNCSAAL, internal standard))
- 2004-05 Participation in private research (APIT - Associazione dei Periti Industriali, della Provincia di Trento) "*Contenuti informativi inerenti il Libretto del Fabbricato – Building booklet: informative records*", School of Civil, Environmental and Mechanical Engineering, Università degli Studi di Trento, P.I. prof. M. Costantini (Definition of contents and data for a building logbook)
- 2003-04 Participation in public research (Public Works Management and Civil Protection, Lombardia) "*Realizzazione di un archivio aperto di casi di guasto come strumento a supporto del progetto tecnologico e della programmazione della manutenzione – Realisation of an open database for building components fails to support maintainability design and maintenance planning*", BEST Dep Politecnico di Milano, P.I. prof. E. De Angelis (Support during the study and collection of building components fails, and the definition of the informations/ contents of the database)
- 2003 Participation in public research (Municipality of Milano, Council Housing Management) "*Attività propedeutiche al servizio integrato di assistenza al monitoraggio e controllo delle prestazioni erogate dagli assuntori del Global Service ERP – Guidelines for an integrated monitoring service of Global Service's performances in Public Estate*", BEST Dep Politecnico di Milano, P.I. proff. C. Molinari, P.N. Maggi (Laws analysis (national and municipality legislation), and description of schemes, tools, datasheet to collect and organise tender's requests and KPI's)
- 2000-02 Participation in public research MURST 2000 "*Indici di costo della manutenzione per tipologie edilizie: modelli di aggregazione e di valutazione*" (*Building types maintenance cost indexes: aggregation and estimation models*), Università Federico II di Napoli; Università degli Studi di Ferrara; DiTec Dep (national coordinator) Politecnico di Milano, P.I. prof. C. Molinari
- From 1992 to 1995, as PhD Candidate, participation to research projects regarding "Management of building design, construction and use", "Construction quality systems", "Life cycle cost"
- From 1991 to 2000, during my collaboration with prof. M. Costantini (Università di Pavia), participation to research projects regarding "Hospital design and management", "Quality systems for building design and technical control", "Management of building process". In particular:
- Hospital Facilities: case study collection; space/function/requirement analysis; design phase guidelines drafting; San Matteo 2000 feasibility study development

- Building Process Management and Quality System ISO 9000: definition of methods and tools for the design and construction phases supervision; guidelines for the use/application of quality system to Italian market



## CONSULTING SERVICES

Areas of consulting services:

- building condition assessment, durability of building component and plant/system
- management of building maintenance: organization, execution and control of services; cost optimization
- maintenance planning, existing building and new construction; maintenance plan and use manual writing
- safety in building project and construction sites
- technical solutions value analysis, life cycle cost evaluation, design support

### 1. THIRD PARTY CONSULTING SERVICES

Since 2020 consultant for ATE (Area Tecnica Edilizia), Politecnico di Milano, verification and validation of the final design "UNIPG-3 University" (new building); final design "UNIURB-3 University" (existing building); preliminary design, final design and working plan "SCALOFARINI-2 Nuova Brera" (existing building); final design "COMUNELECCO-2 Public Office" (existing building); final design and working plan "Inveruno Public School" (new building)

2019 consultant for SG Advisory S.r.l. and Assimpredil ANCE Milano, Lodi e Monza Brianza, Milano, "Predisposizione di un piano di manutenzione tipo per immobili e unità immobiliari a destinazione residenziale" (*Development of a standardized maintenance plan for residential use buildings and real estate units*), ABC Dep., Politecnico di Milano

2018 consultant for SG Advisory S.r.l. and Assimpredil ANCE Milano, Lodi e Monza Brianza, Milano, "Predisposizione della struttura di un Libretto digitale del Fabbricato" (*Development of the structure of a digital building logbook*), ABC Dep., Politecnico di Milano

2015-16 consultant for ODOS Srl, Novara, "Predisposizione e verifica per l'applicazione di libretto del territorio per il rilievo di aree urbane" (*District logbook: definition and application in urban areas*), ABC Dep., Politecnico di Milano

2014-15 consultant for GEA Srl, Novara, "Predisposizione e verifica per l'applicazione di libretto del fabbricato per centri commerciali" (*Building booklet: definition and application in shopping center*), ABC Dep., Politecnico di Milano

2012-13 consultant for Fondazione Opificium, Roma, "Il fascicolo del fabbricato - Attribuzione e verifica di appropriati indici di efficienza nella valutazione dello stato di fatto di un fabbricato" (*Building logbook*)

- *Development and verification of quality and efficiency indexes for building and/or building components assessment*), ABC Dep, Politecnico di Milano

2010-12 consultant for Consorzio per l'edilizia di qualità della pianura bergamasca, Bergamo, "*CASEDOQ - Disciplinary tecnico di qualità per gli interventi promossi, progettati e realizzati - CASEDOQ - Quality technical disciplinary for promoted, designed and constructed building*"; ABC Dep, Politecnico di Milano, (Support in the state of the art study and proposal of parameters to check design and construction phases)

2005 consultant for Studio OdA Associati, Pavia, "Abitare Milano 1 – Nuovi spazi urbani per gli insediamenti di edilizia sociale – Via Senigallia - Milano", definition of WBS, time schedule optimization, maintenance plan writing (working plan phase)

2004-05 consultant for UNCSAAL - Unione Nazionale Costruttori di Serramenti in Acciaio e Alluminio, Milano, "*Linee guida per la predisposizione e redazione della documentazione di legge (manuali di manutenzione, piani e programmi di manutenzione) per la manutenzione di elementi di facciata (infissi e facciate continue) - Guidelines for the arrangement and writing of mandatory records (maintenance handbook, plan and schedule) for façades maintenance (window fixtures and/or curtain wall)*", ABC Dep, Politecnico di Milano (Writing of guidelines for maintainability design (materials and technical components/ systems for windows fixtures and/or curtain wall) for producers, designers and maintenance operators - UNCSAAL, internal standard)

## **2. FREELANCE CONSULTING SERVICES**

2002 (with other professional) "Safety plan on construction site" (design phase) writing, refurbishment of "Palazzo dell'Arengario – Museo del '900", Milano (client eng. G. Rigone, Pavia)

2002 (with other professional) "Safety plan on construction site" (design phase) writing, new building "Centro Nazionale Protezione Civile, Scampia (Na) (client eng. G. Rigone, Pavia)

From 2001 to 2002 consultant for SOGEIM Cremona: building assessment, definition of maintenance procedures and plans, files updating, maintenance organization and control (client Banca Popolare di Cremona)

From 2000 to 2002 consultant for Fioretto Costruzioni S.r.l. Piacenza: real estate management, resource organisation and execution of maintenance in San Donato Milanese: Lotto C2, Lotto D, Lotto E, 5° Palazzo Uffici, INSO 1, Rete Gas Italia (client Immobiliare Metanopoli - SNAM Group)

- 1999 consultant for Municipality of Pavia: real estate data check and organization. Guidelines definition for a coordinated database
- From 1998 to 1999 consultant for Boureau Veritas Italia, Milano: technical and economic assessment (building and plant/system, compliance with Italian laws and client's requirements, definition of refurbishment works and costs) of AGIP Hotel Italia; Clarine Hotel Italia; office building/business district in Assago (Milano); residential buildings in Milano and Roma
- 1998 consultant (together with other professionals) for the realization of the "Safety plan design" (design phase): new public residential building ALER Milano and Bergamo; refurbishment of Palazzo Bettoni Cazzago, Università di Brescia
- 1998 consultant for EBM S.r.l. Milano: maintenance plan writing (preliminary design) Bari Palese Airport, SEA
- 1997 consultant (together with other professionals) for Whirlpool Europe S.r.l., Comerio, Va: evaluation and optimization of the European headquarters costs (England, France, Holland, Belgium, Germany, Switzerland and Spain)
- 1997 consultant (together with other professionals) for Whirlpool Europe S.r.l., Comerio, Va: evaluation and optimization of the production sites costs (14 office headquarters, 10 production sites, 17.000 employees) in terms of: contracts, organization, use of spaces, standards)
- 1997 consultant for Landi Elettroimpianti, Verdellino Bergamo: plant/system maintenance plan and use manual writing, office (refurbishment: P.le Lodi, Milano) and production site (new industrial building and office: Vittuone) (client ABB)
- From 1995 to 1997 consultant for COIMA S.r.l. Milano: definition of procedures and tools to organize and control maintenance works; execution of building assessment, maintenance plan and use manual writing, maintenance design and execution on building site (ABB Headquarters in Milano, 34.000 m<sup>2</sup> and 1.000 employees; industrial site 60.000 m<sup>2</sup> e 2.800 employees; Lepetit headquarters, Lainate; owned real estate properties)
- From 1993 to 1996 consultant (together with other professionals) for Giglio (SIRAM Group) Piacenza: feasibility studies for hospital maintenance services (building and plant/system assessment; maintenance plan and use manual writing; resource and cost optimization)
- 1992 participation in the working group of Università di Pavia: development of the feasibility study of the "San Matteo 2000 Hospital, Pavia"

## PUBLICATIONS

Guest Editor together with Arch. John M. Kamara, "School of Architecture, Planning and Landscape", Newcastle University, UK: *Special Issue of the "International Journal of Building Pathology and Adaptation"* (Volume 35 Number 4, 2017), monographic issue on "Building Adaptability"

Since 2017 reviewer activity for: "International Journal of Building Pathology and Adaptation"; "Journal of Building Engineering"; "Energies"; "Applied Sciences"; "Sustainability"

ORCID: 0000-0001-6804-4032

<https://orcid.org/0000-0001-6804-4032>

Scopus AuthorID: 56394428600

<https://www.scopus.com/authid/detail.uri?authorId=56394428600>

Web of Science ResearcherID: X-3199-2019

<https://publons.com/researcher/3094040/mario-claudio-dejaco/publications/>

## 1. ARTICLES

1. Martina Signorini, Sonia Lupica Spagnolo, **Mario Claudio Dejaco** (2021). A Digital Logbook as an Interactive Tool to Fulfil Service Companies' Needs and Requirements in Building Renovations. IOP CONFERENCE SERIES: MATERIALS SCIENCE AND ENGINEERING, vol. 1044, p. 1-6, ISSN: 1757-8981, doi: <https://doi.org/10.1088/1757-899X/1044/1/012010>
2. Mannino, Antonino, **Dejaco, Mario Claudio**, Re Cecconi, Fulvio (2021). Building Information Modelling and Internet of Things Integration for Facility Management—Literature Review and Future Needs. APPLIED SCIENCES, vol. 11, p. 1-26, ISSN: 2076-3417, doi: [10.3390/app11073062](https://doi.org/10.3390/app11073062)
3. E. S. Mazzucchelli, **M. C. Dejaco**, S. Pastori, G. Scrinzi, A. Celani, A. Lucchini (2021). ACME 2021 Advanced Construction Management and Economics Seminar. MODULO, vol. 431, p. 88-96, ISSN: 0390-1025
4. Kamara John M., Heidrich Oliver, Tafaro Vincenza E., Maltese Sebastiano, **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio (2020), Change factors and the adaptability of buildings, SUSTAINABILITY, vol. 12, pp. 6585-6594, ISSN:2071-1050, DOI:10.3390/su12166585
5. Re Cecconi Fulvio, Moretti Nicola, **Dejaco Mario Claudio** (2019). A Bibliometric Analysis on Costs Estimation of Building Retrofit. IOP CONFERENCE SERIES. EARTH AND ENVIRONMENTAL SCIENCE, vol. 290, p. 1-8, ISSN: 1755-1307, doi: [10.1088/1755-1315/290/1/012136](https://doi.org/10.1088/1755-1315/290/1/012136)

6. Moretti Nicola, Tagliabue Lavinia Chiara, **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio (2019). Location-based data driven model for real estate market value analysis based on energy performance certification. JOURNAL OF PHYSICS. CONFERENCE SERIES, vol. 1343, p. 1-6, ISSN: 1742-6588, doi: 10.1088/1742-6596/1343/1/012052
7. Re Cecconi Fulvio, Moretti Nicola, **Dejaco Mario Claudio** (2019). Measuring the performance of assets: a review of the facility condition index. INTERNATIONAL JOURNAL OF STRATEGIC PROPERTY MANAGEMENT, vol. 23 Issue 3, p. 187-196, ISSN: 1648-715X, eISSN: 1648-9179, doi: 10.3846/ijspm.2019.7955
8. Mannino Antonino, Moretti Nicola, **Dejaco Mario Claudio**, Baresi Luciano, Re Cecconi Fulvio (2019). Office building occupancy monitoring through image recognition sensors. INTERNATIONAL JOURNAL OF SAFETY AND SECURITY ENGINEERING, vol. 9, p. 371-380, ISSN: 2041-9031, doi: 10.2495/SAFE-V9-N4-371-380
9. **Dejaco Mario Claudio**, Gramigna Marta Maria Moretti Nicola (2019). Plant maintenance in hospitals facilities. IOP CONFERENCE SERIES. EARTH AND ENVIRONMENTAL SCIENCE, vol. 296, p. 1-10, ISSN: 1755-1315, doi: 10.1088/1755-1315/296/1/012030
10. Re Cecconi Fulvio, Moretti Nicola, Mannino Antonino, **Dejaco, Mario Claudio** (2019). Sustainability certification of construction products through BIM. IOP CONFERENCE SERIES. EARTH AND ENVIRONMENTAL SCIENCE, vol. 296, p. 1-10, ISSN: 1755-1315, doi: 10.1088/1755-1315/296/1/012054
11. Tagliabue Lavinia Chiara, Re Cecconi Fulvio, Moretti Nicola, **Dejaco Mario Claudio** (2019). The Influence of Energy Performance Certification the Market Value of Residential Buildings. IOP CONFERENCE SERIES. EARTH AND ENVIRONMENTAL SCIENCE, vol. 290, p. 1-8, ISSN: 1755-1307, doi: 10.1088/1755-1315/290/1/012062
12. Re Cecconi Fulvio, Moretti Nicola, Maltese Sebastiano, **Dejaco Mario Claudio**, Kamara John M., Heidrich Oliver (2018). A rating system for building resilience. TECHNE, vol. 15, p. 358-365, ISSN: 2239-0243, doi: 10.13128/Techne-22119
13. Heidrich Oliver, Kamara John, Maltese Sebastiano, Re Cecconi Fulvio, **Dejaco Mario Claudio** (2017). A critical review of the developments in building adaptability. INTERNATIONAL JOURNAL OF BUILDING PATHOLOGY AND ADAPTATION, vol. 35(4), p. 284-303, ISSN: 2398-4708, doi: 10.1108/IJBPA-03-2017-0018
14. Kamara John, **Dejaco Mario Claudio** (2017) Editorial – Taking stock on building adaptability research and practice. INTERNATIONAL JOURNAL OF BUILDING PATHOLOGY AND ADAPTATION, vol. 35(4), p. 282-283, ISSN: 2398-4708, doi: 10.1108/IJBPA-03-2017-0018
15. **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio, Maltese Sebastiano (2017).

- Key Performance Indicators for Building Condition Assessment. JOURNAL OF BUILDING ENGINEERING, vol. 9, p. 17-28, ISSN: 2352-7102, doi: 10.1016/j.job.2016.11.004
16. Re Cecconi Fulvio, Maltese Sebastiano, **Dejaco Mario Claudio** (2017). Leveraging BIM for digital built environment asset management. INNOVATIVE INFRASTRUCTURE SOLUTIONS, vol. 2, p. 1-16, ISSN: 2364-4176, doi: 10.1007/s41062-017-0061-z
  17. **Dejaco Mario Claudio**, Maltese Sebastiano, Re Cecconi Fulvio (2015). Il prezzo è giusto?. OPIFICIUM, vol. 2, p. 26-31
  18. Re Cecconi Fulvio, **Dejaco Mario Claudio**, Maltese Sebastiano (2014). Efficiency indexes for building condition assessment. INTERNATIONAL JOURNAL FOR HOUSING SCIENCE AND ITS APPLICATIONS, vol. 38, p. 271-279, ISSN: 0146-6518
  19. **Dejaco Mario Claudio** (2012). Il "libretto del fabbricato" - Valutazione dell'efficienza documentale e tecnica per gli edifici. MANUTENZIONE. TECNICA E MANAGEMENT, vol. 12, p. 10-11, ISSN: 1123-1084
  20. **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio, Maltese Sebastiano (2012). Il fascicolo del fabbricato - Fondamenti per le fondamenta. OPIFICIUM, vol. 5, p. 58-62
  21. **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio, Maltese Sebastiano (2012). Un volume a più indici. OPIFICIUM, vol. 4, p. 50-55
  22. **Dejaco Mario Claudio** (2011). Il libretto del fabbricato: costo o valore aggiunto?. INGEGNERI, vol. 10, p. 3, ISSN: 2035-8989
  23. **Dejaco Mario Claudio** (1999). Il "piano" di manutenzione – Alcune considerazioni in relazione al contesto legislativo e normativo italiano. ME. MATERIALI EDILI, vol. 28, p. 84-87, ISSN: 1126-3946
  24. **Dejaco Mario Claudio** (1998). Condizionamento differenziato – Differenti tipologie di impianto in funzione delle diverse destinazioni d'uso degli spazi: progettazione nel contesto dei servizi ospedalieri. ME. MATERIALI EDILI, vol. 25, p. 66-69, ISSN: 1126-3946
  25. **Dejaco Mario Claudio** (1998). Conduzione del Patrimonio Edilizio - Strumenti legislativi ed operativi per la conduzione delle strutture edilizie. ME. MATERIALI EDILI, vol. 24, p. 101-106, ISSN: 1126-3946

## 2. CONTRIBUTION TO BOOKS

1. **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio, Moretti Nicola, Mannino Antonino, Maltese Sebastiano (2019). Building and District Data Organization to Improve Facility and Property Management. In: (a cura di): B. Daniotti M. Gianinetto S. Della Torre, Digital Transformation of the Design, Construction and Management Processes of the Built

- Environment. RESEARCH FOR DEVELOPMENT, p. 255-265, Springer, Cham, ISBN: 978-3-030-33569-4, ISSN: 2198-7300, doi: 10.1007/978-3-030-33570-0\_23
2. Re Cecconi Fulvio, **Dejaco Mario Claudio**, Moretti Nicola, Mannino Antonino, Blanco Cadena Juan Diego (2019). Digital Asset Management. In: (a cura di): B. Daniotti M. Gianinetto S. Della Torre, Digital Transformation of the Design, Construction and Management Processes of the Built Environment. RESEARCH FOR DEVELOPMENT, p. 243-253, Springer, Cham, ISBN: 978-3-030-33569-4, ISSN: 2198-7300, doi: 10.1007/978-3-030-33570-0\_22
  3. Di Giuda Giuseppe Martino, Re Cecconi Fulvio, **Dejaco Mario Claudio**, Maltese Sebastiano, Villa Valentina, Schievano Marco (2016). Information management guideline for asset operational phase. In: (a cura di): Angelo Ciribini Giuseppe Alaimo Pietro Capone Bruno Daniotti Guido Dell'Osso Maurizio Nicolella, BACK TO 4.0: RETHINKING THE DIGITAL CONSTRUCTION INDUSTRY. p. 39-49, Santarcangelo di Romagna (RN), Maggioli Editore, ISBN: 978-88-916-1807-8
  4. Re Cecconi Fulvio, **Dejaco Mario Claudio**, Maltese Sebastiano (2015). Decision Support System for strategic choices in real estate management. In: (a cura di): Giuseppe Alaimo Pietro Capone Angelo Ciribini Bruno Daniotti Guido R. Dell'Osso Maurizio Nicolella, ENVIRONMENTAL SUSTAINABILITY, CIRCULAR ECONOMY AND BUILDING PRODUCTION. The scientific research in the construction industry in the age of new environmental and digital challenges. p. 572-591, Sant'Arcangelo di Romagna (Rn), Maggioli Editore, ISBN: 9788891612229
  5. **Dejaco Mario Claudio** (2010). Il piano di manutenzione e il fascicolo del fabbricato. In: Cinzia Talamo. Procedimenti e metodi della manutenzione edilizia - Vol. II Il piano di manutenzione. p. 143-157, NAPOLI, Sistemi Editoriali, ISBN: 9788851306816
  6. **Dejaco Mario Claudio** (2007). Linee guida per la valutazione della prestazione di gestione. In: DI BATTISTA V.; FIANCHINI M.. Procedure preliminari alla progettazione sul costruito. p. 69-74, FIRENZE, Alinea Editrice, ISBN: 9788860551771
  7. **Dejaco Mario Claudio** (2005). L'informazione tecnica nella gestione immobiliare. In: Giancarlo Paganin. L'acquisizione delle informazioni per la manutenzione dei patrimoni immobiliari - La gestione immobiliare dal censimento alla due diligence tecnica. p. 115-131, NAPOLI:Esselibri, ISBN: 9788851303082
  8. **Dejaco Mario Claudio** (2004). Gestione dei beni immobiliari e manutenzione. In: E. De Angelis. Imparare dagli errori. Un archivio aperto di casi di guasto a supporto di progetto e gestione di sistemi tecnologici edilizi, (a cura di) E. De Angelis. p. 27-35, MILANO, Regione Lombardia, ISBN: 9788890168000

9. **Dejaco Mario Claudio** (2004). Struttura e contenuti informativi del fascicolo dell'opera. In: E. De Angelis. *Imparare dagli errori. Un archivio aperto di casi di guasto a supporto di progetto e gestione di sistemi tecnologici edilizi*, (a cura di) E. De Angelis. p. 43-45, MILANO:Regione Lombardia, ISBN: 9788890168000
10. **Dejaco Mario Claudio** (2004). Struttura e contenuti informativi del piano di manutenzione. In: E. De Angelis. *Imparare dagli errori. Un archivio aperto di casi di guasto a supporto di progetto e gestione di sistemi tecnologici edilizi*, (a cura di) E. De Angelis. p. 37-42, Milano:Regione Lombardia, ISBN: 9788890168000
11. **Dejaco Mario Claudio** (2003). Indici di manutenzione. In: Silvano Curcio. *Lessico del Facility Management: gestione integrata e manutenzione degli edifici e dei patrimoni immobiliari*. p. 153-162, Milano:Il Sole 24 Ore, ISBN: 9788832452068
12. **Dejaco Mario Claudio** (2003). Life cycle cost. In: Silvano Curcio. *Lessico del Facility Management: gestione integrata e manutenzione degli edifici e dei patrimoni immobiliari*. p. 163-172, Milano:Il Sole 24 Ore, ISBN: 9788832452068
13. **Dejaco Mario Claudio**, Fianchini Maria, Ginelli Elisabetta (2002). Glossario. In: (a cura di) E. Ginelli. *L'intervento sul costruito. Problemi e orientamenti*. p. 206-215, Milano:Franco Angeli, ISBN: 9788846442581
14. **Dejaco Mario Claudio** (2002). I paradigmi economico-gestionali. In: (a cura di) E. Ginelli. *L'intervento sul costruito. Problemi e orientamenti*. p. 29-40, Milano:Franco Angeli, ISBN: 9788846442581
15. **Dejaco Mario Claudio** (2002). Metodi e strumenti per la procedura di valutazione tecnico-economica di intervento sugli edifici. In: E. Ginelli. *L'Intervento sul costruito. Problemi e orientamenti*. p. 125-152, Milano:Franco Angeli, ISBN: 9788846442581
16. **Dejaco Mario Claudio** (2002). Strumento valutativo tecnico-economico idoneo alla validazione degli interventi. In: E. Ginelli. *L'intervento sul costruito. Problemi e orientamenti*. p. 153-168, Milano:Franco Angeli, ISBN: 9788846442581
17. **Dejaco Mario Claudio** (1997). Problematiche di gestione e manutenzione degli edifici: il fascicolo "adattato" dell'opera. In: (a cura di): A. Gottrfried M. L. Trani, *Il coordinatore della sicurezza nelle costruzioni in fase di progettazione e di esecuzione*. p. 541-557, Rimini, Italia: Maggioli Editore, ISBN: 8838711593
18. Costantini Maurizio, **Dejaco Mario Claudio**, Rigone Paolo (1996). Organization and management of hospital buildings: healthy micro-environment and quality through information system. In: "Ventilation and indoor Air Quality in Hospitals", Vol. 11 - Environmental (Held in conjunction with the international conference "Healthy buildings '95") p. 273-282; North Atlantic Treaty Organization - NATO ASI Series, Kluwer



---

Academics, Dordrecht – London, ISBN 0792340760

### 3. CONFERENCE PAPERS

1. E. S. Mazzucchelli, **M. C. Dejaco**, G. Masera, A. Lucchini, G. Scrinzi, V. Kaiser, Da. Heck, C. Ninaus, V. Krivitsch, De. Heck (2021). Learning by Doing: The Case Study of the Advanced Construction Management and Economics (ACME) Seminars. In: Conference Proceedings - 11th International Conference The Future of Education. p. 226-231, BOLOGNA:FILODIRITTO EDITORE, ISBN: 979-12-80225-23-8, Virtual Edition, 1-2 Luglio 2021, doi: 10.26352/F701\_2384-9509
2. **Dejaco Mario Claudio**, Mazzucchelli Enrico Sergio, Pittau Francesco, Boninu Laura, Rock Martin, Moretti Nicola, Passer Alexander (2020). Combining LCA and LCC in the early-design stage: a preliminary study for residential building technologies. In Beyond 2020 – World Sustainable Built Environment Conference (online), 2–4 November 2020, (IOP CONFERENCE SERIES. EARTH AND ENVIRONMENTAL SCIENCE, vol. 588, ISSN: 1755-1315) doi:10.1088/1755-1315/588/4/042004
3. Garramone Manuel, Moretti Nicola, Scaioni Marco, Ellul Claire, Re Cecconi Fulvio, **Dejaco Mario Claudio** (2020). BIM and GIS Integration for Infrastructure Asset Management: a bibliometric analysis, DOI:10.5194/isprs-annals-VI-4-W1-2020-77-2020, pp 77-84. In 15th GeoInfo Conference and 3rd BIM/GIS Integration Workshop, 7-11 September 2020, London, UK (online), (ISPRS Annals of the Photogrammetry, Remote Sensing and Spatial Information Science, Vol. VI-4/W1-2020); ISSN:2194-9050 vol. VI-4/W1-2020
4. Rampini Luca, Moretti Nicola, Re Cecconi Fulvio, **Dejaco Mario Claudio** (2020). Digital Asset Management enabling technologies: a bibliometric analysis. In Colloqui.AT.e 2020 - New Horizons for Sustainable Architecture – Ar.Tec. Conference, 10 December 2020, ISBN: 978-88-96386-94-1
5. **Dejaco Mario Claudio**, Revolti Andrea, Moretti Nicola (2019). A BIM approach for small construction sites. pp.1-10. In CIB World Building Congress 2019 Constructing Smart Cities 17 – 21 June 2019 - ISBN: 978-962-367-821-6, Hong Kong, China
6. Kiviniemi Arto, Pinti Lidia, Bonelli Serena, Brizzolari Alessandra, Mirarchi Claudio, **Dejaco Mario Claudio** (2018), Integrated information management for the FM: Building Information Modelling and database integration for the Italian Public Administration, 12th European Conference on Product and Process Modelling – ECPPM 2018, Copenhagen, Danmark, Karlshoj, J. (Ed.), Scherer, R. (Ed.). (2018). eWork and eBusiness in Architecture, Engineering and Construction. London: CRC Press, DOI: 10.1201/9780429506215
7. Moretti Nicola, **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio (2018), An

- Information Management Framework for Optimised Urban Facility Management, doi: 10.22260/Isarc2018/0055, pp 389-395, in: Proceedings of the 35<sup>th</sup> ISARC, Berlin, Germany
8. Re Cecconi Fulvio, Moretti Nicola, **Dejaco Mario Claudio**, Maltese Sebastiano, Tagliabue Lavinia Chiara (2017). Community involvement in urban maintenance prioritization. In: Infrastructures for Energy and ICT: Opportunities for Fostering Innovation. p. 1-6, ISBN: 978-8-8872-3737-5, Cagliari, 20/09/2017 - 22/09/2017, doi: 10.23919/AEIT.2017.8240530
  9. Moretti Nicola, Mainini Andrea, Tagliabue Lavinia Chiara, Maltese Sebastiano, **Dejaco Mario Claudio**, Villa Valentina, Di Giuda Giuseppe, Poli Tiziana, Ciribini Angelo Luigi Camillo, De Angelis Enrico, Hakim Seyedamir, Re Cecconi Fulvio (2017). Data-driven energy retrofit per gli edifici scolastici. In: Colloqui.AT.e 2017. Demolition or reconstruction?. p. 1121-1131, Monfalcone (Gorizia:Edicom Edizioni, ISBN: 978-88-96386-58-3, Ancona, 28-29/09/2017
  10. Re Cecconi Fulvio, **Dejaco Mario Claudio**, Di Giuda Giuseppe Martino, Villa Valentina, Maltese Sebastiano, Giana Paolo Ettore, Moretti Nicola, Paleari Francesco, Schievano Marco, Lavinia Chiara, Tagliabue (2017). Digital Built Environment Asset Management. In: (a cura di): Cecilia Bolognesi Giuseppe Amoroso Luigi Cocchiarella Marco Moscogiuri, Brainstorming BIM - Il modello tra rilievo e costruzione. p. 158-161, Sant'Arcangelo di Romagna: Maggiori Editore, ISBN: 978-88-916-2251-8, Milano, 25/11/2016
  11. Maltese Sebastiano, **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio (2017). Dynamic Facility Condition Index calculation for asset management. In: XIV DBMC – 14th International Conference on Durability of Building Materials and Components. p. 1-10, RILEM Publications S.A.R.L., ISBN: 9782351581599, Ghent, 29-31/05/2017
  12. Moretti Nicola, Maltese Sebastiano, **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio (2017). GIS supporting surveys for urban sustainability assessment. In: LC3 2017: Volume I – Proceedings of the Joint Conference on Computing in Construction (JC3). p. 905-912, Edinburgh: Heriot-Watt University, ISBN: 978-0-9565951-6-4, Heraklion, Grecia, 4-7 luglio, 2017, doi: 10.24928/JC3-2017/0116
  13. Di Giuda Giuseppe Martino, Re Cecconi Fulvio, **Dejaco Mario Claudio**, Villa Valentina, Maltese Sebastiano (2017). Guías propias de BIM para la gestión de portfolio. In: EUBIM 2017 - The BIM bang. p. 233-245, Valencia:Universitat Politècnica Valenciana, ISBN: 978-84-9048-623-8, Valencia, 19-20/05/2017
  14. Hakim Seyedamir, Re Cecconi Fulvio, **Dejaco Mario Claudio**, Maltese Sebastiano (2017). Rules complexity classification for Automated Compliance Checking. In: Digital Proceedings of the 24th EG-ICE International Workshop on Intelligent Computing in Engineering 2017. p. 136-145, Nottingham eg-ice 2017, ISBN: 9781510843455, Nottingham,

UK, 10/7/2017 - 12/7/2017

15. Daniotti Bruno, **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio, Maltese Sebastiano (2017). Sistemi di classificazione per il costruito - Rassegna dei principali sistemi di classificazione e proposta di un nuovo metodo. In: BHIMM - Built Heritage Information Modeling Management - Modellazione e gestione delle informazioni per il patrimonio edilizio esistente. p. 1-19, Galazzano: IMREADY Srl, ISBN: 978-88-98720-17-0, Milano, 25/10/2013
16. **Dejaco Mario Claudio**, Moretti Nicola, Re Cecconi Fulvio (2017). Streamlined management of the built environment: the district and the building logbook as risk prevention tools. In: Re-shaping the construction industry. p. 185-194, Santarcangelo di Romagna: Maggioli Editore spa, ISBN: 978-88-916-2486-4, Firenze, 14/9/2017 - 15/9/2017
17. Moretti Nicola, **Dejaco Mario Claudio**, Maltese Sebastiano, Re Cecconi Fulvio (2017). The maintenance paradox. In: Re-shaping the construction industry. p. 234-242, Santarcangelo di Romagna (RN): Maggioli editore, ISBN: 978-88-916-2486-4, Firenze, 14-15/9/2017
18. Re Cecconi Fulvio, **Dejaco Mario Claudio**, Pasini Daniela, Maltese Sebastiano (2016). Asset Management in a BIM Environment. In: Proceedings of the 16th International Conference on Computing in Civil and Building Engineering. p. 750-757, ISBN: 978-4-9907371-2-2, Osaka, 6-8/07/2016
19. Maltese Sebastiano, Moretti Nicola, Fradegrada Giulia, **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio (2016). GIS application in urban district maintenance. In: 41st IAHS WORLD CONGRESS - Sustainability and Innovation for the Future. p. 1-10, ISBN: 978-989-98949-4-5, Albufeira, Algarve, Portugal, 13-16 September 2016
20. **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio, Maltese Sebastiano, Lupica Spagnolo Sonia, Kamara John M. (2016). Requirements compliance checking for existing buildings. In: Proceedings of the CIB World Building Congress 2016. p. 706-718, TAMPERE: Tampere University of Technology, ISBN: 978-952-15-3744-8, Tampere, 30/05/2016 - 03/06/2016
21. Maltese Sebastiano, Kamara John, **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio (2015). Towards an adaptability rating for buildings. In: Going north for sustainability: Leveraging knowledge and innovation for sustainable construction and development. p. 319-329, ISBN: 9781326479510, London South Bank University, London, UK, 23/11/2015 - 25/11/2015
22. **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio, Maltese Sebastiano (2014). A rating system for building condition ranking. In: (a cura di): Per Anker Jensen, Proceedings of CIB Facilities Management Conference. p. 179-191, Copenhagen: Polteknisk Forlag, ISBN: 9788750210696, Copenhagen, 21-23/05/14

23. Re Cecconi Fulvio, **Dejaco Mario Claudio**, Maltese Sebastiano (2014). Rating building asset degradation with efficiency indexes. In: XIII International Conference on Durability of Building Materials and Components. p. 457-464, S?o Paulo: Marco Quattrone, Vanderley M. John, ISBN: 978-2-35158-149-0, S?o Paulo, 2-5/09/14
24. Re Cecconi Fulvio, **Dejaco Mario Claudio**, Maltese Sebastiano (2013). Efficiency indexes for building condition assessment. In: (a cura di): Oktay Ural, Emilio Pizzi, Sergio Croce, Changing Needs, Adaptive Buildings, Smart Cities. p. 455-462, Milano: International Association for Housing Science (IAHS), ISBN: 9788864930138, Milano, 17/09/2013 - 20/09/2013
25. **Dejaco Mario Claudio** (2013). Il mantenimento della memoria tecnica dell'edificio: il libretto del fabbricato. In: La manutenzione programmata per l'edilizia di culto. p. 131-148, Roma: Conferenza Episcopale Italiana - Servizio Nazionale per l'Edilizi di Culto, ISBN: 9788890146855, Napoli, 12-14 marzo 2009
26. **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio, Maltese Sebastiano (2013). Logbook's dynamic structure in building process. In: (a cura di): Oktay Ural, Emilio Pizzi, Sergio Croce, Changing Needs, Adaptive Buildings, Smart Cities. p. 447-454, Milano: International Association for Housing Science (IAHS), ISBN: 9788864930138, Milano, 17/09/2013 - 20/09/2013
27. **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio, Maltese Sebastiano (2013). Real Estate Performance Assessment for Sustainable Refurbishment. In: Proceedings of the 19th CIB World Building Congress, Brisbane 2013: Construction and Society. p. 1-12, Brisbane: Edited by Prof. Stephen Kajewski, A/Prof. Karen Manley and Prof. Keith Hampson, ISBN: 9780987554208, Brisbane, Australia, 5-9 maggio 2013
28. Daniotti Bruno, **Dejaco Mario Claudio**, Lupica Spagnolo Sonia (2009). The building materials' and components' database for an evidences-based design approach. In: Innovative design and construction technologies. p. 591-600, Maggioli Editore, ISBN: 883874369X, Milano, 6/5/2009-7/5/2009
29. **Dejaco Mario Claudio**, Costantini Maurizio, Perenzoni Elisa (2008). La progettazione tecno-tipologica degli ospedali secondo un approccio per evidenze: condizione di fattibilità e vincoli economici - Applicazioni alla day surgery. In: Progettare i luoghi di cura fra complessità e innovazione. p. 275-284, PAVIA:Edizioni TCP, ISBN: 9788886719636, Pavia, !7-19 settembre 2008
30. **Dejaco Mario Claudio**, Costantini Maurizio, Cassaro Francesca (2005). La sostenibilità nelle fasi di gestione e manutenzione dei musei: una scheda per la pianificazione (Sustainability in management and maintenance phases of museum buildings: a booklet for planning). In: Museums - Merely buildings for culture?. p. 1-11, Napoli: Luciano Editore,

ISBN: 9788860260086, Napoli, 13-15 ottobre 2005

31. **Dejaco Mario Claudio** (2003). Il fascicolo dell'opera: un'analisi dei contenuti informativi. In: The Design, The Safety, The Structure, The management of resources and innovatives. Process of the construction industry. Mantova, 7-9 maggio 2003, p. 1-8
32. **Dejaco Mario Claudio** (2002). Costi della manutenzione: una proposta di valutazione e confronto. Maintenance costs: evaluation and comparison. In: Urban maintenance as strategy for sustainable development - La manutenzione urbana come strategia di sviluppo sostenibile. p. 391-398, NAPOLI: Liguori Editore, ISBN: 9788820735173, Napoli - 29 novembre 2002, 29-11-2002
33. Molinari Claudio, **Dejaco Mario Claudio** (2000). Qué es mantener segun las normas?. In: Mantenimiento y gestion de los edificios - La tendencia Europea. p. 1-9, BARCELONA:-, ISBN: 9788487104442, Barcelona - Spagna, 15/17 giugno 2000
34. **Dejaco Mario Claudio**, Gottfried Arie (1999). Safety in building management and maintenance: the Italian "Fascicolo dell'Opera" (Building Maintenance Safety File). In: Implementation of Safety and Health on Construction Sites. p. 189-196, Rotterdam:A.A. Balkema, ISBN: 9058090361, Honolulu, Hawaii, 24-27 March 1999
35. **Dejaco Mario Claudio**, Rigone Paolo, Costantini Maurizio (1995). Management of hospital buildings: building pathology control through information system. In: III Congreso Iberoamericano de Patologia de la Construccion y de Control de Calidad. p. 289-298, La Habana, Cuba
36. Costantini Maurizio, **Dejaco Mario Claudio**, Rigone Paolo, Maggiani Valeria (1994). A new deal in public works legislation: applicability of ISO 9000 standards in mandatory terms. In: (a cura di): Odd Sjøholt, Quality Management in Building and Construction. p. 123-129, ISBN: 8253600000, Hamar/Lillehammer, Norvegia, June 1994
37. **Dejaco Mario Claudio**, Rigone Paolo, Costantini Maurizio (1994). Methods and tools for building defects survey. In: (a cura di): Mauro Moroni Piermaria Sartori, Dealing with defects in Building. p. 75-84, MILANO:BE-MA Editrice, Varenna (Lecco), Italia, September 1994
38. Rigone Paolo, **Dejaco Mario Claudio**, Costantini Maurizio, Calvi Gianpaolo (1994). Project management activities and prevention of defects: educational requirements. In: "Dealing with defects in building". p. 801-809, Milano:be-ma editrice, Varenna (Lecco), Italia, September 1994
39. **Dejaco Mario Claudio**, Rigone Paolo, Costantini Maurizio (1994). Strumenti per la diagnosi e la gestione dei parchi edilizi. In: La ricerca nel recupero edilizio. p. 531-538, Ancona, Italia, Novembre 1994
40. Costantini Maurizio, Rigone Paolo, **Dejaco Mario Claudio**, Vai

Armando, Rocca Paolo (1994). Valutazioni sulla durabilità di calcestruzzi additivati con superfluidificanti. In: Nuova tecnologia edilizia per l'Europa. p. 479-488, Milano, Italia, 3-4-5 Novembre 1994

41. Croce Umberto, **Dejaco Mario Claudio**, Pietra Gianluigi, *Analisi della propagazione delle onde us nelle travi in legno*, Conferenza nazionale sulle prove non distruttive, monitoraggio, diagnostica, Biennale PnD-MD, 6° Congresso Nazionale dell'AIPnD, 28-31 ottobre 1990, Milano

#### 4. BOOKS

1. **Dejaco Mario Claudio**, Re Cecconi Fulvio, Maltese Sebastiano (2017). *Il fascicolo del fabbricato*, Sant'Arcangelo di Romagna: Maggioli editore, ISBN: 978-88-916-2178-8

#### 5. OTHER

1. AA.VV. "*Linee guida per il Fascicolo Immobiliare*" (Building logbook guidelines), Politecnico di Milano; ANCE Milano, Lodi, Monza e Brianza; ANCE Reggio Calabria, presented during the seminar "Il libretto dell'unità immobiliare e il Piano di manutenzione" (Building logbook and Maintenance plan), 21 Novembre 2019 – Report
2. Di Giuda Giuseppe Martino, Re Cecconi Fulvio, **Dejaco Mario Claudio**, Maltese Sebastiano, Giana Paolo Ettore, Paleari Francesco, Schievano Marco, Moretti Nicola, Tagliabue Lavinia Chiara, Villa Valentina (2016). "*Digital built environment asset management*", in "Brainstorming the BIM model - Una giornata di dibattito sul modello BIM per le costruzioni antiche e nuove nella didattica, nella ricerca, per il trasferimento dell'innovazione" Milano, 25/11/2016 - Poster
3. Calvi Giampaolo, Costantini Maurizio, **Dejaco Mario Claudio**, Rigone Paolo, Maggiani, Valeria (1996). *Ipotesi di organizzazione del Testo Unico in materia di legislazione dei Lavori Pubblici*, in Project Management e gestione della qualità – Programmazione e gestione delle commesse, a cura di: A. Ciribini, L. Marasso, P.N.Maggi, Quaderni del Dipartimento di Ingegneria dei Sistemi Edilizi e Territoriali del Politecnico di Milano, n°6, Progetto Leonardo, Bologna 1996. p. 63-75 –Research report
4. **Dejaco Mario Claudio**, "*Metodi e strumenti per la gestione di grandi parchi edilizi*" (Methods and tools for Real Estate Management), VIII PhD programme in Building Engineering, Politecnico di Milano DISET, Politecnico di Torino DISET, Università degli Studi di Pavia DIET, 1996 – PhD Thesis
5. **Dejaco Mario Claudio**, "*Indagine sperimentale sulle caratteristiche tecnologiche del legno – Metodologia di prova e analisi critica dei risultati*" (Experimental survey of wood technical features - Testing method and

critical review of results), Civil Engineering, Università degli Studi di Pavia, Dipartimento di Ingegneria del Territorio, A.A. 1989-90 – Master Thesis

*Autorizzo il Politecnico di Milano a pubblicare il presente curriculum sul sito WEB di Ateneo, ai fini istituzionali e in ottemperanza al D. Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 "Decreto trasparenza" come modificato dal D. Lgs. 97 del 2016*