

# RESIDENZE IL CHIOSTRO A MILANO

efficienza energetica, tecnologia, comfort e design disegnano lo stile abitativo

Un suggestivo complesso residenziale, rinato dalle ceneri dell'antico Pio Istituto dei Figli della Provvidenza, edificato a fine Ottocento. Colpito dai bombardamenti durante il secondo conflitto mondiale, del grande edificio è rimasto soltanto l'eccentrico prospetto del fronte rimasto in piedi e vincolato dalla Soprintendenza ai Beni Ambientali e Paesaggistici

Il progetto dello studio di architettura DFA Partners ha recuperato i volumi per plasmare un complesso residenziale che coniuga modernità ed eleganza, con un sapiente intreccio fra suggestivi spazi verdi condivisi e ampi ambienti abitativi. La struttura dell'edificio è sviluppata in maniera variegata. Sul lato di via degli Olivetani si affaccia un'ala bassa a due livelli fuori terra che accoglie 5 ville a schiera con spazi verdi privati a patio, mentre un corpo a C, in cui trovano

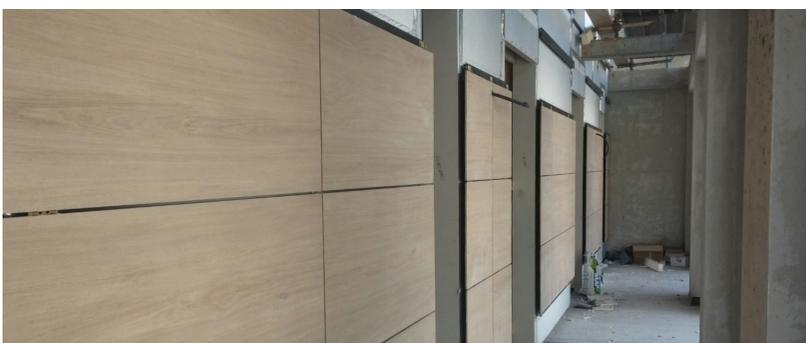
spazio 27 unità immobiliari, completa la chiusura della corte salendo gradatamente, fino alla quota massima di quattro piani dal lato di piazza Venino.

## Tecnologia a servizio del benessere e del design

Il complesso è stato progettato prevedendo l'apporto di impianti all'avanguardia e tecnologie costruttive che hanno permesso la certificazione in classe energetica A.



Via Rivera, 50 - 20841 Carate Brianza (MB)  
[www.brianzaplastica.it](http://www.brianzaplastica.it)



## SCHEDA TECNICA

**Tipologia:** Demolizione, recupero e nuove realizzazioni

**Progetto:** Residenze Il Chiostro

**Ubicazione:** Milano

**Impresa costruttrice, capo commessa e direttore del cantiere:** Italiana Costruzioni spa

**Direzione lavori, progetto architettonico, progetto e direzione lavori strutture:** DFA Partners

**Progettazione esecutiva facciata ventilata:** MudiLab – Ing. Paolo Angiolini

**Intervento:** Isolamento ventilato delle coperture e delle pareti esterne con ISOTEC PARETE di Brianza Plastica

**Rivestimento copertura e pareti:** Lastre in grès Emilgroup

**Superficie isolata:** 600 mq coperture - 1500 mq facciate

**Impresa posatrice del sistema di isolamento e rivestimento:** Metalbau srl – Meda (MB)

**Classe energetica:** Classe A

### Isotec Parete con rivestimento in ceramica: un binomio vincente per funzionalità, eleganza e rapidità di posa

La tecnologia costruttiva della facciata ventilata, la cui progettazione esecutiva è stata curata dall'ing. Paolo Angiolini – Studio MudiLab, vede come protagonista il sistema Isotec Parete, dimensionato nello spessore 120 mm. Al correntino metallico integrato nel sistema si fissano, mediante ganci in acciaio, le lastre di rivestimento in grès porcellanato di Emilgroup con finitura effetto legno, selezionate in due tipologie dimensionali, 1198x598 mm e 1198x298 mm. Il sistema termoisolante Isotec Parete è costituito da un pannello in poliuretano espanso rigido autoestinguente rivestito da una lamina in alluminio gofrato, reso portante da un correntino asolato in acciaio protetto, che risulta funzionale al fissaggio del rivestimento esterno e crea la camera di ventilazione fra la cortina esterna e l'isolante. L'anima in poliuretano espanso offre eccellenti prestazioni di isolamento termico e la ventilazione apporta sensibili vantaggi dal punto di vista del comfort abitativo in tutte le stagioni dell'anno. Il correntino in acciaio integrato nel pannello Isotec Parete direttamente in produzione costituisce un sistema sottostrutturale ideale per il fissaggio di qualsiasi rivestimento, sia leggero che pesante. In questo caso, le lastre di grès di grande formato sono efficacemente ancorate al corrente metallico mediante ganci in acciaio inox inseriti nel taglio kerf a scomparsa. Omogeneità funzionale e materica: copertura isolata e ventilata con rivestimento ceramico. Anche per la copertura a falda del corpo più elevato, è stata scelta una stratigrafia similare, che vede l'impiego sempre del sistema Isotec Parete con rivestimento in grès Emilgroup, in un'applicazione inusuale. In questo caso, i pannelli Isotec sono collegati ai travetti lignei della struttura della copertura da apposite viti per legno passanti attraverso il correntino. Sul lato superiore del pannello, il correntino metallico di Isotec Parete sostiene delle staffe in acciaio alte circa 40 cm, su cui poggia una lamiera grecata, a cui vengono infine fissate le lastre in grès mediante ganci in acciaio. Questa particolare conformazione sottostrutturale è stata studiata per ospitare gli impianti, alloggiati in modo discreto fra lo strato coibente e il manto di rivestimento.

**[isotec.brianzaplastica.it](http://isotec.brianzaplastica.it)**

