

MAPEI FOOTBALL CENTER

Onesitestudio

Il Sassuolo ha un suo nuovo centro sportivo per gli allenamenti: il Mapei Football Center, di 45.000 metri quadrati, progettato dagli architetti Giancarlo Floridi e Angelo Lunati di Onesitestudio e Milan Ingegneria Srl. Il progetto, con la collaborazione dello Studio Giorgetta Architetti Paesaggisti fonda le sue premesse nel rapporto con il paesaggio agricolo aperto e pianeggiante, inserendo nel contesto l'edificio come un grande elemento orientato. Da lontano l'edificio si riconosce come un unico elemento dello stesso materiale (laterizi di colore grigio scuro) che si dispone basso sul terreno e sull'orizzonte dei campi, e in cui si evidenziano le altezze diverse dei piani che configurano tre ordini diversi, la scansione regolare delle strutture e la loro

dimensione che si riduce verso l'alto, gli spessori diversi della facciata, i serramenti invece tutti uguali lo definiscono come un unico organismo. La struttura torna a guardare il presente come parte integrante della tradizione utilizzando forme e tipologie dell'architettura storica (le barchesse, i porticati, gli arretramenti, l'uso della simmetria, i mattoni, le proporzioni, i dettagli delle facciate). Il centro sportivo neroverde comprende 6 campi da gioco, di cui tre in erba, uno sintetico e due già esistenti. Uno dei campi ha la tribuna con 170 posti a sedere e una sala da ristoro da 70 metri quadrati. C'è inoltre la palazzina, la cui facciata ricorda quella di una cattedrale a tre navate, su 4 piani per un totale di 6000 metri quadrati, lunga 110 metri

che divide in due i campi principali. La facciata Nord è quella principale, dove è posizionato l'ingresso, ed è curva per ricevere la luce del sole verso est e ovest e concava per accogliere le persone e i flussi che arrivano sia lateralmente che di fronte. Il piano terra è destinato alle funzioni pubbliche e alla prima squadra, il primo piano alle squadre giovanili e il secondo agli uffici della società. All'interno ci sono: palestre, spogliatoi, magazzini, aree per la fisioterapia e uffici con piastrelle e resine rigorosamente verdi, una piscina, sale riunioni e spazi relax. Il tutto circondato da vetrate che danno direttamente sui campi. Il progetto dell'interno ha previsto un insieme di materiali che, non richiedendo ulteriori finiture, rappresentano il tono e l'atmo-





sfera essenziale e sofisticata del contesto, con strutture orizzontali e verticali in cemento armato lasciate a vista, e i solai prefabbricati tipo Predalles. I tamponamenti interni delle pareti perimetrali e i corridoi di distribuzione principale sono in blocchetti di calcestruzzo cellulare di colore bianco con due finiture: ruvida e levigata, lasciati a vista per garantire la durezza della pulizia e l'assenza di manutenzioni necessarie negli spazi di grande percorrenza e affollamento. I pavimenti sono in resina colorata per gli spazi di distribuzione, gli spogliatoi e le fisioterapie, mentre sono in gomma per le palestre, in legno per gli spazi a ufficio, in ceramica per le zone di servizio e locali tecnici. Le pareti delle zone di servizio sono rivestite in ceramica fino

all'altezza di 200 cm, mentre per gli altri spazi sono tinteggiate, a parte le zone di distribuzione e le pareti confinanti con l'esterno, che sono in blocchetti di cemento a vista. Il nuovo campo in sintetico del Mapei Football Center, è realizzato con manto di ultima generazione e presenta un sistema di drenaggio all'avanguardia che risponde ad esigenze progettuali assai frequenti, in particolare modo nel caso si debba operare all'interno di contesti urbani fortemente antropizzati e lontani da fonti di approvvigionamento di inerti. Nella costruzione di tutto il centro sportivo, ad opera di Colombo Costruzioni S.r.l., sono stati impiegati i più innovativi prodotti, soluzioni e sistemi costruttivi del Gruppo Mapei e Polyglass.

PROGETTO ARCHITETTONICO

Onsitestudio è un laboratorio di progettazione fondato nel 2006 e attualmente diretto da Angelo Lunati e Giancarlo Floridi. Onsitestudio mira a combinare la dimensione sperimentale, basata sull'attività professionale e l'attività didattica, con una completezza professionale. I progetti sono caratterizzati da un approccio sensibile alla realtà fisica ed al tono del contesto, alla poten-



zialità dei materiali e della costruzione. Onsitestudio crede in una stretta relazione tra attività accademica e attività professionale, supportata dalla ricerca svolta nel Corso di Progettazione Architettonica tenuto presso il Politecnico di Milano e dalla partecipazione a concorsi internazionali di architettura.

SCHEDA TECNICA

Progetto Architettonico:

Onsitestudio Srl

Progetto Strutturale: Milan Ingegneria Srl, Ing. Maurizio Milan, Ing. Giovanni Molteni, Ing. Marco Lettieri

Progetto Impiantistico: Deerns Italia Spa, Ing. Giovanni Consonni, Ing. Giuseppe Dibari, Ing. Riccardo Diaferia, Ing. Davide Bonetto, Ing. Angelo Pollace

Progetto del paesaggio: Studio Giorgetta Architetti Paesaggisti

Consulente LEED: Politecnica Ingegneria e Architettura Ing. Ferdinando Sarno

Direzione Artistica: Onsitestudio srl Team di progetto: Angelo Lunati, Giancarlo Floridi, Cesare Galligani, Paolo Volpetti

Direzione Lavori: Milan Ingegneria Srl Ing. Maurizio Milan, Ing. Sergio Ferrero

Direzione Lavori Impianti: United Consulting Ing. Stefano Colombo, Ing. Eduardo Nievas, Ing. Diego Nebiolo

Prevenzione Incendi: Politecnica Ingegneria ed Architettura Ing. Massimo Cavazzuti

Consulente LEED: Politecnica Ingegneria ed Architettura Ing. Ferdinando Sarno

General Contractor: Colombo Costruzioni Spa

Coordinamento Mapei: Arch. Elena Beretta, Ing. Massimo Seregini (Mapei Spa)

