

PERSICO GROUP

Francesco Adobati architetto

La cessione dell'area ex-Comital, circa 40.000 mq, spazio storicamente votato ad attività industriali ed il suo acquisto da parte della società Persico SPA, hanno permesso l'avvio di un progetto di rinnovamento e ristrutturazione dell'intera area situata a Nembro, nella fascia industriale delimitata a nord dai binari della TEB e a sud dal fiume Serio.

L'impianto esistente era composto di fabbricati di diverse epoche storiche: edifici antichi (la torre essiccatoio e la filanda), moderni (l'edificio produttivo a cavallo della roggia Morlana e quello a nord) e contemporanei (edifici prefabbricati, tettoie e pensiline a ridosso della torre e della filatura).

Conservazione, riconversione e nuova edificazione sono stati i tre principi che hanno concretizzato l'idea progettuale. Per la loro qualità estetica e soprattutto per la loro rilevanza storica, sono stati conservati la torre

essiccatoio, simbolo dell'attività industriale svolta dal 1887 ad oggi e la filanda. I due edifici di epoca moderna sono stati riconvertiti in strutture funzionali all'attuale destinazione dell'area. Sono stati invece smantellati tutti gli altri manufatti che avrebbero reso problematiche, se non addirittura impossibili, le attività produttive delle quattro divisioni in cui è strutturata la società Persico Spa. Sono state edificate nuove strutture dalle linee moderne ed essenziali che hanno creato una decisa frattura con gli edifici esistenti, riuscendo tuttavia a mantenere la coerenza architettonica di fondo, garantita anche dalla scelta di due soli materiali: cemento armato colorato nero, plasmato con matrici per tutta la parte inferiore degli edifici e policarbonato color trasparente, che riflettendo i colori del cielo, assume tonalità diverse e contribuisce all'effetto ottico di continuità con il cielo stesso.





Francesco Adobati Architetto

Francesco Adobati, architetto libero professionista con studio proprio dal 1988 ed Ingegnere dal 2006, si occupa di progettazione architettonica e urbana ed in particolare di edilizia residenziale e terziaria, infrastrutture, ristrutturazioni d'interni, allestimenti museali e restauri conservativi.

Nel 1997, come tesi di laurea, realizza Spider, tenda di emergenza brevettata. Partecipa a numerosi concorsi di architettura, nazionali ed internazionali, ottenendo ad oggi un progetto menzionato ed un progetto selezionato. Svolge attività didattica e di ricerca presso la Prima Facoltà di Architettura – Milano Leonardo – Politecnico di Milano, dove è Cultore della Materia nel Laboratorio di Progettazione Architettonica I.

“In architettura la semplicità è sinonimo di essenzialità, linearità, trasparenza, armonia. La sua degenerazione è la standardizzazione, la banalizzazione. Il suo contrario è rappresentato da tutto ciò che è artificio gratuito, non funzionale. Ho sempre pensato che nella vita degli uomini, come in architettura, solo la semplicità sapesse essere potente, per la sua capacità di imporsi con naturalezza ed autenticità; affascinante, per la sua unicità ed originalità.”

Arch. Francesco Adobati





“Grazie a reciproci buoni rapporti, professionali e umani, maturati nel corso degli anni, è stato facile per entrambi identificare le esigenze da tradurre in opere architettoniche dedicate alle nostre attività produttive. Già nel recente passato la nostra collaborazione ha portato a soluzioni ottimali anche con soluzioni architettoniche innovative. Essenzialmente quanto mi ha proposto l’Architetto Adobati, e da me alcune volte approvato in preventiva fiducia, si è materializzato ben oltre le mie aspettative. L’industrializzazione, ancora in corso, della ex Comital a Nembro, ne è testimonianza.”

*Pierino Persico
Fondatore e Presidente
della PERSICO GROUP*





Persico Group

Impresa realizzatrice: Impresa Bergamelli

Impresa realizzatrice: Impresa Carrara

Opere prefabbricazione: Prefabbricati Moioli (sia le strutture che per i pannelli di rivestimento del basamento che sono stati realizzati appositamente con una matrice personalizzata Reckly)

Policarbonato: Ansa Termoplastici hanno posato il policarbonato marca Rodeca

Tinteggiature e opere in cartongesso: Tinteggiature Masseroli

Impianto elettrici: Led impianti elettrici

Impianto idraulico: Carrara Paolo

Serramenti: GeG serramenti

Pareti vetrate: Vetraria Imagna

Ascensori: Overlift

